성주군 공고 제2020 - 1047호

보상계획 열람 공고

성주군에서 시행하는 **「외말리천 정비공사」**에 편입되는 토지 및 물건 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의거 다음과 같이 보상계획을 공고하오니, 소유자 및 이해관계인께서는 기간내 열람하시기 바랍니다.

2020년 11월 19일

성 주 군 수

1. 공익사업의 개요

○ 사업기간 : 2020. 9. 7. ~ 2022. 09. 06.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭 및 주소
외말리천 정비공사	성주군 월항면 안포리 일원	호안정비 L=1.62km, 교량 3개소, 홍수방어벽 L=0.5km 등	성주군수/ 경북 성주군 성주읍 성주로 3200

2. 보상대상 및 열람내용

- 토지, 물건 편입내역(별지내역 참조, 개인별 보상내역 개별 통지함)
- 성주군 홈페이지 및 열람장소 비치(월항면사무소, 성주군청 안전건설과)

3. 열람 및 이의 신청

- 열람(이의신청)기간 : 2020. 11. 19 ~ 2020. 12. 3(15일간)
- 열람 및 이의신청 장소 : 월항면사무소, 성주군청 안전건설과(☎054)930-6692)
- 이의신청 방법 : 열람장소에 서면으로 제출
- 토지조서 및 물건조서의 세부내용은 열람 장소에 비치되며, 성주군 홈페이지 에서도 열람가능(토지소유자 및 관계인 별도 통지)

4. 보상계획

- 보 상 시 기 : 2020년 12월 ~ 2021년 4월 예정
- 보상협의회 구성 : 열람공고만료 후 30일 이내

- 감정평가사 추천 : 열람공고만료일부터 30일 이내

☞ 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의

- 보상금산정 : 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제 68조의 규정에 의거 2인 이상의 감정평가 법인의 평가액 산술평균치를 기준으로 산정
- 보 상 방 법 : 소유자별 개별 협의보상
- 보상금지급 : 보상협의에 의한 보상계약에 따라 현금 지급(계좌이체)
- 기 타 사 항 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 정한 기준 및 절차에 의함.
- 보 상 절 차 : 보상계획공고4 및 열람 → 감정평가(보상금산정) → 손실보상협의

※ 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령』제28조의 규정에 따라 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 법 제15조제 1항의 규정에 의한 보상계획에서 동일한 시기에 보상하기로 공고 또는 통지한 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 당해토지 소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류(주민등록증·운전면허증·또는 인감증명서 등 첨부)를 첨부하여 법 제15조2항의 규정에 의한 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 제출하여야 합니다.

「감정평가업자 추천서」

토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	소유자		인감날인	전화번호 (자택 및 휴대폰)	비고
			주소	성명			

5. 기타사항

- 본 공고와 관련하여 편입토지 및 지장물에 대하여는 설계변경 등의 사유로 편입면적(수량)이 변경될 수 있으며, 변경되는 경우에도 감정평가사 주민추천 방법에 관하여는 본 공고의 소유자수 및 면적기준을 적용함.
- 토지 등의 소유자 및 관계인에게 대하여는 개별 우편통지하나 주소불명 등으로 인한 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음함.
- 기타 자세한 사항은 성주군청 안전건설과(☎054-930-6692)로 문의해 주시기 바랍니다.

6. 별지내역(보상대상)

구 분	소 재 지
토 지	**경북 성주군 월항면 안포리** 1281-5, 1281-3, 1258-25, 1281-4, 1258-31, 1258-23, 1260-31, 1260-32, 1281, 1258-16, 1258-26, 1244, 1259-5, 1259-4, 1270-2, 1270-3, 1268-3, 1268-2, 1267-4, 1267-3, 1285-38, 1285-40, 1252-4, 1252-5, 1285-26, 1266-3, 1285-41, 1266-2, 1265-3, 1251- 1078, 1250-1, 1265-2, 1285-25, 1285-39, 1273-1, 1273-18, 1243-1, 1285-1, 1313-1, 1242-5, 1278, 1258-30, 1278-1, 1258-24, 1279-1, 1279-3, 1280-2, 1280-1, 1281-1, 1281-2, 1271-2, 1271-3, 1259-7, 1259-6, 1271-1, 1267-5, 1267-6, 1285-27, 1285-44, 1266-5, 1266-6, 1266-4, 1285-42, 1285-43, 1273-13, 1265-4, 1285-13, 1285-37, 1273-19, 1273-20, 1273-21, 1273-17, 1186-6, 1186-7, 1326, 267-1, 1240-1, 1241-1, 267-5, 267-6, 1325, 264-5, 1312-1, 1310, 1182-3, 1181-3, 1181-2, 1174-16, 1174-1, 1179-2, 569-7, 565-1, 568-1, 489-2, 1285-45, 482-2, 482-1, 1294-1, 1311-1, 1301-7, 396-21, 1301-1, 396-20, 396-7, 396-19, 396-18, 396-17, 396-4, 363-17, 363-16, 363-14, 363-15, 363-4, 1286-2, 390-2, 384-18, 384-16, 384-17, 384-15, 384-11, 384-14, 384-10, 384-1, 384-9, 384-13, 384-12, 11-4, 378-14, 378-13, 378-16, 378-15, 378-11, 378-10, 378-9, 378-8, 378-7, 11-14
물건	위 토지상에 소재한 지장물건과 권리관계 등 일체
비고	구체적인 지번은 열람장소와 성주군청 홈페이지에서 열람가능